

Procesvoering inzake het recht op wonen

USAB netwerkevent, 24 april 2022

Vlaams Huurdersplatform



Het Vlaams Huurdersplatform

- Ondersteuning huurdersbonden
- Ondersteuning VIVAS, netwerk van sociale huurders
- Belangenbehartiging van private en sociale huurders en kandidaat-huurders in Vlaanderen, met specifieke aandacht voor de meest kwetsbaren

"Iedereen heeft recht op menswaardig wonen. Daartoe moet de beschikking over een aangepaste woning, van goede kwaliteit, in een behoorlijke woonomgeving, tegen een betaalbare prijs en met woonzekerheid worden bevorderd."

(art 1.5 Vlaamse Codex Wonen)

Belangen-
behartiging

- Kennis en expertise
- Constructief en oplossingsgericht
- Proactieve signalering
- Beleidsbetrokkenheid en dialoog

➔ Wat indien uitkomst ongunstig?

Procesvoering

- Juridische overweging
- Strategische overweging
- Financieel
- Partnerschappen

→ Wanneer sprake van succes?

Beleids- verandering

- Breder woonbeleid aanvechten
- Structurele verandering
- Zichtbaarheid vergroten

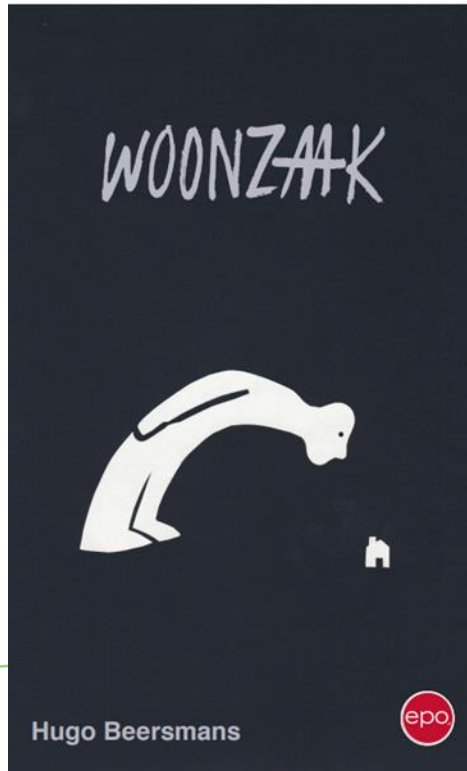


Strategische
keuze

- Juridische aanknopingspunten
- Voorbeelden uit buitenland
- Collectieve klachtenprocedure

WOONZAAK

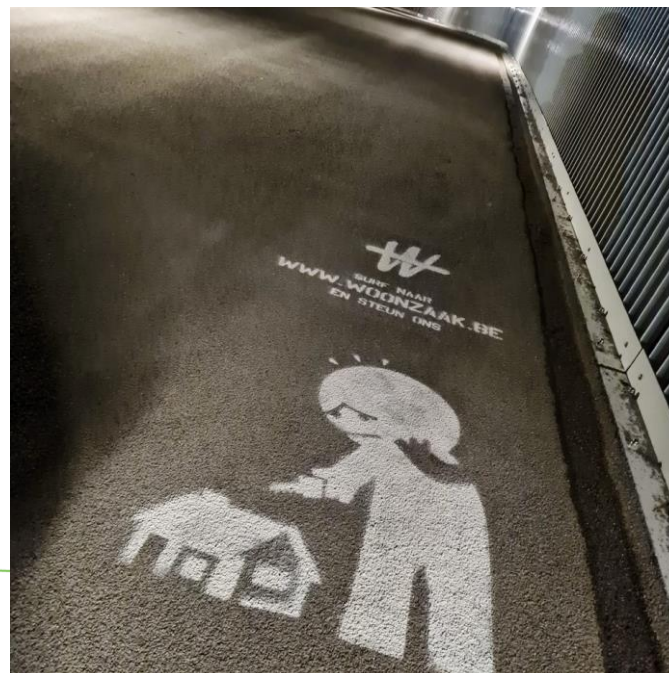
Woonzaak: klacht



- Onafhankelijk onderzoek (Universiteit Gent, Universiteit Antwerpen, Université Saint-Louis)
- Opmaak klacht en indiening door Feantsa
- Woord en wederwoord
- Uitspraak verwacht eind 2023/begin 2024
- Geen bindende uitspraak



Woonzaak: campagne



Uitdagingen Woonzaak

- Klacht winnen
- Maximale en brede steun bekomen
- Debat over wonen is niet voldoende
- Eigen eisenpakket in de markt zetten